

Договор № 421-444

г. Хабаровск

«18» июля 2016 г.

Общество с ограниченной ответственностью "ДВ Строй Фасад" в лице директора Гуриновой Натальи Александровны действующий на основании устава с одной стороны, и ООО «Премьюм» в лице генерального директора Рыбникова Ольги Сергеевны, действующей на основании устава именуемый(ая) в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Заказчик поручает, а Поставщик принимает на себя обязательства по поставке конструкций из профиля ПВХ и приспособлений согласно Приложению 1 к настоящему договору, по адресу: г.р. Хабаровск, ул. Некрасова, 55.
- 1.2. Поставщик обязуется сдать, а Заказчик принять и оплатить материалы, работы и конструкции, указанные в п.1.1. своевременно и в полном объеме.
- 1.3. Наименование изделий, работ, эскизы и количество, согласованные с Заказчиком, указаны в Приложении 1, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.
- 1.4. Объем работ:

Оконный блок	9	шт.	Подоконная доска	9	шт.
Дверной блок	0	шт.	Водоотлив	9	шт.
Входной блок	0	шт.	Москитная сетка	1	шт.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА

- 2.1. Цена Договора составляет: 120.646,13 руб. /Сто двадцать тысяч шестьсот сорок шесть, 13 копеек/.
- Примечание: В случае необходимости проведения дополнительных работ по желанию Заказчика после подписания настоящего Договора, такие работы оплачиваются Заказчиком согласно дополнительной смете.
- 2.2. Указанная в п.2.1. цена является окончательной при условии неизменности параметров Приложения № 1.

3. УСЛОВИЯ ПЛАТЕЖА

- 3.1. Расчет стоимости производится в рублях. Сумма Договора принимается к учету в размере фактической оплаты.
- 3.2. Оплата по настоящему Договору производится в рублях, в размере 35% от стоимости договора это 42.226,15 /Сорок две тысячи двести двадцать шесть рублей, 15 копеек/, путем внесения денежных средств на расчетный счет Поставщика либо наличных денежных средств в кассу Поставщика.
- 3.3. Доплата по настоящему договору производится не позднее 26го числа каждого месяца. Доплата 100% по данному договору должна быть осуществлена не позднее 25 октября 2016 года.

4. СРОКИ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

- 4.1. Срок изготовления конструкций в течение 13 (тринадцать) рабочих дней с момента поступления денежных средств в кассу или на расчетный счет Поставщика. Начало монтажных работ с момента изготовления конструкций по графику установки не более 30 рабочих дней.
- 4.2. Срок изготовления начинается теч. со следующего рабочего дня после поступления оплаты на расчетный счет либо в кассу Поставщика.
- 4.3. Срок выполнения монтажных работ 9 (девять) рабочих дня с момента начала монтажа.

5. ГАРАНТИИ СТОРОН

- 5.1. Поставщик гарантирует соответствие качества продукции заказу и условиям Договора, а также комплектности поставляемой продукции в соответствии со спецификацией (Приложение 1).
- В случае изменений Заказчиком параметров заказа для уменьшения его стоимости, ответственность за последствия связанные с отступлением от ГОСТов (ГОСТ 30971-2002 и т.д.) несет Заказчик. Каждая оконная конструкция свыше первого этажа не должна содержать глухих створок. При производстве стеклопакетов низкоэмиссионное стекло (с теплосберегающими свойствами) заменено на стекло шлифованное марки М1 (М2) для уменьшения стоимости Договора. О последствиях отклонения от ГОСТ и СНиП Заказчик предупрежден. По данному пункту Поставщик не несет ответственности за отклонения от нормативных документов.
- 5.2. Поставщик обязуется сдать, а Заказчик обязуется принять поставленные изделия, приспособления и работы и подписать акт приемки товара и работ не позднее, чем через 2 дня с момента уведомления о завершении работ. Заказчик обязан проверить и принять результат работ, в случае наличия претензий указать их письменно в акте приема. Неявка заказчика, отказ Заказчика подписать акт приема без указания претензий является основанием для подписания акта приема в одностороннем порядке без Заказчика. Заказчик, не указавший в акте приема недостатки, отказавшийся от подписания акта приема или не явившийся для приемки, не вправе в дальнейшем ссылаться на недостатки, которые могли быть установлены при простой приемке.
- 5.3. Гарантийное обслуживание продукции осуществляется Поставщиком в течение 18-ти месяцев с момента подписания акта при условии собственного монтажа и соблюдения Заказчиком инструкции по использованию изделий из ПВХ-профиля (Приложение 3).
- 5.4. Если монтаж оконных блоков осуществляется без применения гидро- и пароизоляции по требованию Заказчика для уменьшения стоимости монтажных работ, по данному пункту Поставщик ответственности не несет. О последствиях отклонения от нормативных документов Заказчик предупрежден.
- 5.5. Заказчик гарантирует обеспечение необходимых условий для монтажа, указанных в Приложении 2.
- 5.6. Заказчик обязуется соблюдать условия эксплуатации изделий из ПВХ (Приложение 3).
- 5.7. Поставщик устанавливает гарантийный срок на изделие ПВХ - 5 лет, на дополнительные материалы (подоконные доски, отливы, москитные сетки) - 1 год, на монтажные и отделочные работы - 18 месяцев.

 Н.А.Гуринова



О.С.Рыбникова

6. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

- 6.1. Поставщик производит замеры проемов с выездом своего представителя на объект Заказчика. Заказчик лично либо через доверенное лицо заверяет результаты замеров, конструкцию и перечень требований к заказу.
- 6.2. Продукция изготавливается по индивидуальному заказу, при надлежащем качестве и соответствии Заказу по всем параметрам возврату или замене не подлежит.
- 6.3. В случае изменения Заказчиком количества, типа или комплектности заказа либо отказа от заказа после его утверждения, Заказчик выплачивает стоимость затраченного материала и комплектующих элементов на момент изменения либо отказа.
- 6.4. При отсутствии принудительной вентиляции, либо неработающих вентиляционных шахтах, слабом отоплении, либо его отсутствии, а также уровне влажности более 40%. Поставщик не гарантирует не выпадение конденсата на поверхности стеклопакета внутри помещения.
- 6.5. Сопротивление теплопередаче ограждающих конструкций на балконах и лоджиях не соответствует нормам строительной теплотехники для жилых помещений (СНиП II.3-79, СНиП 2.11.02-87), и в случае их остекления изделиями из ПВХ-профиля на поверхности стеклопакета внутри помещения не исключено выпадение конденсата и обмерзание. В этом случае нет возможности гарантировать нормальный тепловой режим в ограждаемом помещении. ПВХ-конструкции, установленные на ограждающие конструкции балконов и лоджий, не являются несущими, а только лишь светопрозрачными конструкциями, поэтому не могут служить механическим ограждением.
- 6.6. При монтаже в период суточной температуры наружного воздуха ниже +5°C оплата за ремонт наружных откосов не принимается и данный вид отделочных работ не выполняется.
- 6.7. При заказе ПВХ конструкций без осуществления монтажных работ, либо без осуществления работ по установке подоконника, отлива и отделке откосов, а именно:
- демонтаж подоконника, демонтаж оконного блока;
 - монтаж конструкции ПВХ, монтаж отлива, утепление, установка изоляции,
 - укладка пено-герметика;
 - монтаж подоконника, утепление;
 - утепление откосов, установка ГВЛ (ДВЛ/ ПВХ);
 - герметизация швов и отверстий;
 - подготовка к окрашиванию и окрашивание, герметизация швов;
 - шпатлевание и окрашивание наружных откосов;
 - удаление защитной пленки.
- гарантийные обязательства распространяются только на изделие (конструкция ПВХ), при условии их правильной установки согласно ГОСТ 30791-2002

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 7.1. За нарушение сроков окончания сдачи работ Поставщик выплачивает пеню в размере 0,1% от суммы непоставленных изделий, но не более 10% от суммы Договора.
- 7.2. В случае отказа одной из сторон от исполнения муниципального контракта после его заключения, с виновной стороны изыскивается 10% от общей суммы Договора.
- 7.3. За нарушение сроков поставки по вине Заказчика Поставщик в праве назначить удобный для себя срок поставки. При нарушении сроков поставки по вине Заказчика более чем на 10 дней, взимается плата за хранение продукции на складе Поставщика в размере 50 рублей в день за каждую единицу продукции.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- 8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.
- 8.2. При не достижении соглашения путем переговоров споры должны рассматриваться в соответствии с действующим законодательством в Арбитражном суде Хабаровского края.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 9.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.
- 9.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами или надлежаще уполномоченными на то.

К Договору прилагаются:

- Приложение №1 - Заказ № 421-444;
Приложение №2 - Условия выполнения монтажных работ;
Приложение №3 - Инструкция по эксплуатации изделий из ПВХ;
Приложения являются неотъемлемой частью договора.

ПОДПИСИ СТОРОН

Поставщик:

ООО «ДВ Строй Фасад»

Юр.адрес: 680031, г.Хабаровск, ул. Оборская 3 «а»
ИНН/КПП 2724195534/ 272401001
Р/счет: 40702810607000001162
в Дальневосточном филиале ОАО «Промсвязьбанк»
К/сч. 30101810700000000744,
БИК 040813744
ОГРН 1142724007777


/Н.А.Гуринова/

Заказчик:

ООО «Премнум»

Адрес: 680000 г.Хабаровск, Уссурийский б-р, 15
ИНН/КПП 2722066847/272101001
ОГРН 1072722012770
Р/сч 407028107700000001496 г.Хабаровска
в ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ОАО "СБЕРБАНК
РОССИИ" г.ХАБАРОВСК
К/сч 30101810600000000608
БИК 040813608


/О.С.Рыбникова/