

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 4**  
**заседания Совета МКД по ул. Некрасова дом 55**  
**от 16 сентября 2013г.**

**Место проведения:** г. Хабаровск, ул. Некрасова 55, кв. 105

**Присутствовали:**

1. Степанцова С.А. - Председатель Совета МКД – собственник помещения
2. Лопатина Т.В. - член Совета МКД – собственник помещения
3. Мерешкина О.С. - член Совета МКД – собственник помещения
4. Колесова О.Г. - член Совета МКД – собственник помещения
5. Карпова Г.Д. (по дов. Карпова С.М.) - член Совета МКД – собственник помещения
6. Койкова И.В. - член Совета МКД – собственник помещения
7. Потехин А.В. - член комиссии при Совете МКД – собственник помещения

На заседании присутствовало 6 членов Совета МКД из 7 (85,7%). Кворум имеется. Присутствующие выбрали председателя и секретаря заседания. Председателем заседания выбрана Степанцова С.А., секретарем Койкову И.В.

Председатель предложил следующую повестку заседания

1. Рассмотрение предложения ООО «Премиум» о косметическом ремонте 4 п. и замене на 1-ых этажах 1, 2, 3 и 4 подъездов оконных блоков на пластиковые оконные блоки.
2. Организация контроля работ, выполняемых в подвале 4 п.: затребовать ПСД, акт выполненных работ, подписанный заказчиком и подрядчиком.

**По 1 вопросу повестки**

**Решили:**

1. Принять предложение УК «Премиум» и выполнить косметический ремонт 4 п. На работы предоставить смету, по окончании работ при надлежащем качестве их исполнения подписать акты выполненных работ.  
«За» 6 чел. «Против» нет «Воздержался» 1 чел.  
Принято большинством голосов.

2. Произвести замену на 1-ых этажах окон из стеклоблоков на пластиковые окна (во всех подъездах). На работы предоставить смету, по окончании работ при надлежащем качестве их исполнения подписать акты выполненных работ.  
«За» 5 чел. «Против» нет «Воздержался» 2 чел.  
Принято большинством голосов.

**По 2 вопросу повестки**

**Решили:**

1. Срочно организовать контроль работ, выполняемых в подвале 4п.
2. Потребовать смету на ремонт
3. Написать жалобу собственнику ЦИТ г. Хабаровска на отсутствие у арсидаторов счетчиков учета горячей и холодной воды.

Голосовали за все 3 пункта решения Совета МКД  
«За» 7 чел. «Против» нет «Воздержался» нет.

Председатель

Секретарь

*С.А. Степанцова*  
*И.В. Койкова*

Степанцова С.А.

Койкова И.В.