

## Договор подряда

г. Хабаровск

«05» октября 2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Премиум», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Рыбниковой Ольги Сергеевны, действующего на основании Устава, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «ДальИнтер-Сервис», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Цыганова Вячеслава Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить работы по благоустройству дворовой территории по адресу ул. Льва Толстого, д 40 в г. Хабаровске,

а Заказчик обязуется принять и оплатить стоимость выполненных Подрядчиком работ.

1.2. Срок выполнения работ:

- начало выполнения работ: 05 октября 2017 г.

- окончание выполнения работ – 19 октября 2017 г.

### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Подрядчик обязуется:

2.1.1. Надлежащим образом и в установленные сроки выполнить работу, предусмотренную настоящим Договором.

2.1.2. В течение 10 (десяти) дней с момента окончания выполнения работ передать Заказчику Акт выполненных работ по форме КС-2 и Справку о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3. Заказчик обязан в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней подписать настоящий Акт либо в тот же срок направить Подрядчику мотивированный отказ от его подписания. В случае невыполнения данного требования работы считаются выполненными в полном объеме.

2.2. Заказчик обязуется:

2.2.1. Своевременно исполнять свои обязанности по оплате стоимости выполненных Подрядчиком работ.

2.2.3. Заказчик вправе требовать от Подрядчика надлежащего исполнения принятых на себя обязательств по настоящему договору.

### 3. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ

3.1. Стоимость подлежащих выполнению работ составляет 58 789,00 (пятьдесят восемь тысяч семьсот восемьдесят девять) рублей с НДС, в цену входит: стоимость материалов, стоимость работ.

3.2. Общая стоимость работ по договору определяется исходя из фактически выполненных работ, определенных путем измерений выполненного объема работ в квадратных метрах и согласованных с заказчиком



3.3. Оплата производится в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания Сторонами Акта выполненных работ (КС-2), путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. За просрочку исполнения обязательств по выполнению работ Подрядчик, по требованию Заказчика, уплачивает Заказчику неустойку в виде пени в размере 0,1 (ноль целых, одна десятая) % от стоимости работ, указанной в п. 3.1. настоящего договора, за каждый день просрочки.

4.3. В случаях, если работы будут выполнены Подрядчиком ненадлежащим образом, Подрядчик, по требованию Заказчика, уплачивает Заказчику неустойку в виде штрафа в размере 10 (десяти) % от стоимости работ, указанной в п. 3.1. настоящего договора.

4.4. За просрочку исполнения обязательств по оплате выполненных работ Заказчик, по требованию Подрядчика, уплачивает Подрядчику неустойку в виде пени в размере 0,1 (ноль целых, одна десятая) % от стоимости неисполненных обязательств, за каждый день просрочки.

4.5. Подрядчик предоставляет гарантию на качество выполненных работ в течение 12 (двенадцать) месяцев с момента приемки работ Заказчиком. В случае выявления в течение гарантийного срока недостатков в выполненных работах, Подрядчик обязуется устранить данные недостатки за свой счет в разумные сроки, согласованные с Заказчиком.

#### 5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору.

#### 6. ФОРС – МАЖОР

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате событий чрезвычайного характера, которые сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами (форс-мажор).

6.2. Сроки исполнения обязательств, в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, отодвигаются соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства.

6.3. Сторона настоящего договора, в отношении которой наступили или прекратились указанные обстоятельства, обязана в пятидневный срок известить другую сторону о наступлении, предполагаемом сроке действия и прекращении обстоятельств непреодолимой силы.

6.4. Если указанные обстоятельства действуют более одного месяца, настоящий договор может быть расторгнут по инициативе любой стороны путем направления уведомления другой стороне, при этом ни одна из сторон не вправе требовать от другой стороны возмещения убытков.

6.5. Сторона настоящего договора, в отношении которой действуют обстоятельства непреодолимой силы, по требованию другой стороны должна в пятидневный срок подтвердить наличие указанных обстоятельств официальным заключением компетентного государственного органа.

## 7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Все споры и разногласия подлежат разрешению в судебном порядке путем подачи заинтересованной стороной иска в соответствующий суд.

7.2. В случае изменения своего места нахождения, почтового адреса или других реквизитов сторона должна в течение пяти дней уведомить об этом другую сторону. При отсутствии такого уведомления, сообщение, направленное по последнему известному другой стороне адресу, будет считаться полученным по истечении трех дней с момента отправки курьерской почтой и пятнадцати дней – почтовой связью общего пользования.

7.4. Подрядчик не вправе уступить свои права и обязанности по настоящему договору какому-либо третьему лицу без письменного согласия Заказчика.

7.5. Любые изменения и дополнения настоящего договора действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

## 8. МЕСТА НАХОЖДЕНИЯ И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### ЗАКАЗЧИК:

ООО «Премнум»

Юридический адрес: 680000 г. Хабаровск, ул.

Уссурийский бульвар, 15

Фактический адрес: 680028 г.Хабаровск ул.

Калинина,134

ИНН/КПП 2722066847/272101001

р/с 40702810500650003810

в Хабаровский филиал ОАО «Банк Москвы»

к/с 301018105000000000805

БИК 040813805

Генеральный директор

/ Рыбникова О.С./



### ПОДРЯДЧИК:

ООО «ДальИнтер-Сервис»

Адрес: 680013, г. Хабаровск, ул. Нововыборгская, 52 оф 206

Почтовый адрес: г. Хабаровск, ул. Нововыборгская, 52 оф 206

тел. (4212) 789919 (факс), (4212) 697069

ИНН 2723130767, КПП 272401001

р/счет 40702810720070000257 в филиале

«Хабаровский» АО «АЛЬФА-БАНК»

БИК 040313770 к/счет 30101810800000000770

ОКПО 28871274 ОГРН 1032700449561

Генеральный директор

В.Ю. Цыганов

