

Протокол № _____

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Хабаровск, по ул. Серышева 72.

« 17 » марта 2015г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: собственник квартиры №162 ул. Серышева 72 Шенцова Р. И.

Дата начала голосования « 7 » марта 2015 г.

Дата окончания голосования приема решений « 17 » марта 2015 г.

Дата окончания приема решений и подсчета голосов « 17 » марта 2015г.

Место (адрес) передачи решения собственников: ул. Серышева, д. 72, кв. 162,

Место (адрес) подсчета голосов собственников: ул. Серышева, д. 72 кв. 162, «17» марта 2015г., 10 часов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100%

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома – 9604,6 м²

Общее количество голосов в многоквартирном доме: 100 голосов.

Количество голосов собственников помещений (общей площадью 6819,3 м²), принявших участие в голосовании 71% голосов.

Кворум – имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Уведомление собственников помещений о проведении общего собрания осуществлять путём: направления письма или вручения лично каждому собственнику, либо размещения на доске объявлений в каждом подъезде данного дома.
3. Местом информирования собственников о проведении общего собрания собственников помещений и о принятых решениях определить доски объявлений в подъездах дома.
4. Утвердить вид и стоимость работ по текущему ремонту на 2016-2018 годы - косметический ремонт подъездов № 1,2,3,4,5 предварительная стоимость - 300 тыс. руб. на каждый подъезд, работы производить по мере накопления денежных средств и после устранения последствий аварийных или непредвиденных ситуаций.
5. Включение в план работ на 2016 г.-2018гг по текущему ремонту работы по реконструкции детской площадки, расположенной рядом с многоквартирным домом по ул. Серышева 72. Финансировать данные работы за счёт средств, предназначенных на текущий ремонт. Предварительная стоимость работ составляет 600 000 рублей.
6. Уведомление собственников помещений об итогах общего собрания осуществлять путём размещения сообщения на доске объявлений в каждом подъезде дома.
7. Определить местом хранения протокола общего собрания собственников: г. Хабаровск, ул. Серышева д. 72, кв. 162.

По вопросам повестки дня.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания собственника квартиры № 162 Шенцову Раису Ивановну и секретарём собрания - собственника квартиры № 145 Рачинского Александра Владимировича

Проголосовали: ЗА –100 %, ПРОТИВ – 0%, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ –0%

Решение по первому вопросу повестки дня принято.

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

РЕШИЛИ: Уведомление собственников помещений о проведении общего собрания осуществлять путём: направления письма или вручения лично каждому собственнику, либо размещения на доске объявлений в каждом подъезде данного дома.

Проголосовали: ЗА – 100 %, ПРОТИВ – 0%, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0%

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

РЕШИЛИ: Местом информирования собственников о проведении общего собрания собственников помещений и о принятых решениях определить доски объявлений в подъездах дома.

Проголосовали: ЗА – 100 %, ПРОТИВ – 0%, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0%

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

4. По четвёртому вопросу повестки дня собственники помещений:

РЕШИЛИ: Утвердить вид и стоимость работ по текущему ремонту на 2016-2018 годы - косметический ремонт подъездов № 1,2,3,4,5 предварительная стоимость - 300 тыс. руб. на каждый подъезд, работы производить по мере накопления денежных средств и после устранения последствий аварийных или непредвиденных ситуаций.

Проголосовали: ЗА – 100 %, ПРОТИВ – 0%, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0%

Решение по четвёртому вопросу повестки дня принято.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

РЕШИЛИ: Включение в план работ на 2016 г.-2018гг по текущему ремонту работы по реконструкции детской площадки, расположенной рядом с многоквартирным домом по ул. Серышева 72. Финансировать данные работы за счёт средств, предназначенных на текущий ремонт. Предварительная стоимость работ составляет 600 000 рублей.

Проголосовали: ЗА – 100 %, ПРОТИВ – 0%, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0%

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

РЕШИЛИ: Уведомление собственников помещений об итогах общего собрания осуществлять путём размещения сообщения на доске объявлений в каждом подъезде дома.

Проголосовали: ЗА – 100 %, ПРОТИВ – 0%, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0%

Решение по шестому вопросу повестки дня принято.

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

РЕШИЛИ: Определить местом хранения протокола общего собрания собственников: г. Хабаровск, ул. Серышева д. 72, кв. 162.

Проголосовали: ЗА – 100 %, ПРОТИВ – 0%, ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0%

Решение по седьмому вопросу повестки дня принято.

Инициатор общего собрания Шенцова Р. И. / Шенцова Р. И.
(подпись) (Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания Рачинский А. В. Рачинский А. В.
(подпись) (Ф.И.О.)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

В.И.О. (подпись) (Ф.И.О.)