

Протокол № _____

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Хабаровск, по ул. Серышева 74, проводимого в заочной форме.

“25” мая 2015 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: собственник квартиры №39 ул. Серышева 74 Криницин Ю. В.

Форма проведения общего собрания – заочная форма.

Дата начала голосования 10 мая 2015 г.

Дата окончания приема решений 25 мая 2015 г.

Дата подсчета голосов 25 мая 2015г.

Место (адрес) передачи решения собственников: ул. Серышева 74 кв. 39.

Место (адрес) подсчета голосов собственников: ул. Серышева 74 кв. 39, 25мая 2015года 10часов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100%

Общая площадь многоквартирного дома – 10458,4 м²

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома – 7787,30 м²

Общее количество голосов в многоквартирном доме: 100голосов.

Количество голосов собственников помещений (общей площадью 5528,98 м2), принявших участие в голосовании 71% голосов.

Кворум – имеется. Общее собрание собственников помещений – правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря собрания- председателя собрания – Криницина Ю. В. (кв. № 39) и секретаря собрания – Фурсову Г.А. (кв. № 38).
2. Определения места хранения протокола и мест размещения информации о результатах голосования по вопросам повестки собрания.
3. Включение в план работ на 2016-2017г. г. по текущему ремонту работы по выводу из подконтрольности общедомового прибора учёта всех арендаторов нежилых помещений, кроме интернетпровайдеров (в связи с отсутствием технической возможности). Предварительная стоимость работ составляет 30000рублей. Установка энергосберегающих светильников.
4. Включение в план работ на 2016 г.-2017гг. ремонт входных групп с устройством вентилируемого фасада (материал стен и кровли, входные двери предварительно согласовать с председателем домового комитета). Финансировать данные работы за счёт средств, предназначенных на текущий ремонт. Сметную стоимость согласовать с домовым комитетом.
5. Принятие решения о выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты.

По вопросам повестки дня.

По первому вопросу: Выбрать председателя и секретаря собрания- председателя собрания – Криницина Ю. В. (кв. № 39) и секретаря собрания – Фурсову Г.А. (кв. № 38).

Результаты голосования: ЗА –100 %

ПРОТИВ – 0%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ –0%

Решение: Выбрать председателя собрания – Криницина Ю. В. и секретаря собрания – Фурсову Г.А. принято 100 % голосов.

По второму вопросу: Определить места хранения протокола и мест размещения информации о результатах голосования по вопросам повестки собрания, г. Хабаровск, ул. Серышева д. 74, кв. 39.(второй экземпляр передать в ООО «Премнум»).

Результаты голосования: ЗА –100%

ПРОТИВ – 0%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ –0%

Решение: Принять местом хранения протокола и других документов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 74 по ул. Серышева, в помещении по адресу: г. Хабаровск, ул. Серышева, д. 74, кв. 39, (второй экземпляр передать в ООО «Премимум»). принято 100% голосов.

По третьему вопросу: Включение в план работ на 2016-2018г. г. по текущему ремонту работы по выводу из подконтрольности общедомового прибора учёта всех арендаторов нежилых помещений, кроме интернетпровайдеров (в связи с отсутствием технической возможности). Предварительная стоимость работ составляет 30 000 рублей. Установка энергосберегающих светильников.

Результаты голосования: ЗА –100%

ПРОТИВ – 0%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ –0%

Решение: Включить в план работ на 2016-2017г. г. по текущему ремонту работы по выводу из подконтрольности общедомового прибора учёта всех арендаторов нежилых помещений, кроме интернетпровайдеров (в связи с отсутствием технической возможности). Предварительная стоимость работ составляет 30 000 рублей. Установка энергосберегающих светильников, принято 100 % голосов.

По четвертому вопросу: Включение в план работ на 2016 г.-2017гг. ремонт входных групп с устройством вентилируемого фасада (материал стен и кровли, входные двери предварительно согласовать с председателем домового комитета). Финансировать данные работы за счёт средств, предназначенных на текущий ремонт. Сметную стоимость согласовать с домовым комитетом.

Результаты голосования: ЗА –100%

ПРОТИВ – 0%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ –0%

Решение: Включить в план работ на 2016 г.-2017гг. ремонт входных групп с устройством вентилируемого фасада (материал стен и кровли, входные двери предварительно согласовать с председателем домового комитета). Финансировать данные работы за счёт средств, предназначенных на текущий ремонт. Сметную стоимость согласовать с домовым комитетом, принято 100 % голосов.

По пятому вопросу: Принятие решения о выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты-Криницина Ю.В. (кв. 39).

Результаты голосования: ЗА –100%

ПРОТИВ – 0%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ –0%

Решение: Принятие решения о выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие акты- Криницина Ю.В.(кв.39). принято 100 % голосов.

Инициатор общего собрания _____ / Криницин Ю.В.
(подпись) (Ф.И.О.)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

_____ / Пуурсова Т.А.
(подпись) (Ф.И.О.)

(подпись) (Ф.И.О.)

(подпись) (Ф.И.О.)